

A 2.2./ *PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa*

Volebný obvod č. 3

Žiadatelia: Peter Turcaj a Zuzana Turcajová

Pozemok: parc.č. C KN 1980/1 – trvalý trávny porast

Výmera: 3 m²

Kat. územie: Sásová

Ulica: Marka Čulena

Účel: majetkovoprávne usporiadanie záhrady pri rodinnom dome súp.č. 14169

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku odporučilo.

Komisia MsZ pre výstavbu a technickú infraštruktúru zo dňa 05.03.2020 odpredaj odporučila pod bodom 2.18.

Komisia MsZ pre ekonomický rozvoj zo dňa 08.06.2020 odporúča prevod nehnuteľnosti schváliť na rokovaní MsZ.

Cena: Cena pozemku podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska je 108,75 € za m².

Navrhovaná cena: 326,25 € (108,75 € za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode A 2.1.

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 9. bodu 6. Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica vydané 01.12.2017 v znení Dodatkov č.4 a č.5, určuje dohodou. Navrhovaná cena pozemku je podľa cenovej mapy nehnuteľností Slovenska, ktorú žiadatelia akceptovali.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a odst. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

A 2.2./ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 3

Žiadatelia	Pozemok	Kat. územie	Cena
Peter Turcaj a Zuzana Turcajová	parc.č. C KN 1980/1 – trvalý trávny porast o výmere 3 m ²	Sásová	326,25 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a odst. 8, písm. e) Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Prevodom pozemku dôjde k majetkovoprávnemu usporiadaniu záhrady pri rodinnom dome súp.č. 14169.

Cena bola dohodnutá podľa Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica vydané 01.12.2017 v znení Dodatkov č.4 a č.5.

Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke mesta Banská Bystrica **od 05.06.2020 do 23.06.2020.**